

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 07.12.2021 a dodatku č. 1 ze dne 31.7.2023

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:	Obec Lesnice
se sídlem	Lesnice 46, 789 01 Zábřeh
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Chlebníček, starosta
Ve věcech technických je oprávněn jednat:	Ing. Petr Knápek
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	3217919329/0800
IČ:	00302872
DIČ:	CZ00302872 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel:	SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
se sídlem:	Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov
zastoupený:	Ing. Grigorios Akritidis, jednatel
IČ:	47681233
DIČ:	CZ47681233
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	3425761327/5500
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:	Ing. Grigorios Akritidis, jednatel

Společnost je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 4584
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé
(společně dále také jako „smluvní strany“)

Uzavírají a na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce realizované zadavatelem v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona s názvem „Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice“ (dále jen „veřejná zakázka“), tento dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 07.12.2021.

Článek I.

Předmět dodatku

- 1.1. V průběhu plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba provést změny v rozsahu plnění díla, předmětem tohoto dodatku jsou změny dle změnového listu č. 7, 8 a 9 závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky (a to i v souhrnu ve smyslu ust. § 222 odst. 6 písm. c) část věty za středníkem zákona a ve smyslu ust. § 222 odst. 5). Podrobné odůvodnění provedených změn je obsahem přílohy č. 1-3 tohoto dodatku (Příloha č. 1 -

Změnový list č. 7, Příloha č. 2 - Změnový list č. 8 a Příloha č. 3 - Změnový list č. 9). Tyto změny jsou dle tohoto dodatku oceněny následovně:

Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 7 333 832,73 Kč DPH

70 104,87 Kč - 21% DPH
403 937,60 Kč Celkem

Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 8

94 576,84 Kč DPH
19 861,14 Kč - 21% DPH
114 437,94 Kč Celkem

Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 9

-23 430,72 Kč DPH
-4 920,45 Kč - 21% DPH
-26 351,17 Kč Celkem

1.2. Znění Článku IV. odst. 1. smlouvy ve znění:

„Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele činí:

Cena bez DPH: 6 343 686,06 Kč

Sazba DPH: 21%

DPH: 1 332 174,07 Kč

Cena s DPH: 7 675 860,14 Kč

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele činí:

Cena bez DPH: 6 748 664,91 Kč

Sazba DPH: 21%

DPH: 1 417 219,63 Kč

Cena s DPH: 8 165 884,54 Kč

Čl. II. Závěrečná ujednání

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a vážou se na výše provedenou změnu.
- 2.2 Dodatek smlouvy se bude řídit českým právem, zejména občanským zákoníkem, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 2.1 Nedílnou součástí dodatku č. 2 je nebo se stane:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. 7
 - Příloha č. 2 - Změnový list č. 8
 - Příloha č. 3 - Změnový list č. 9
- 2.2 Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.
- 2.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.

- 2.4 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5 Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 2.6 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
- 2.7 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku, včetně dohodnuté ceny. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

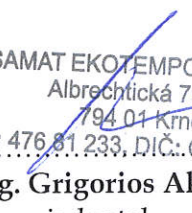
Schvalovací doložka:

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Kupující je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení č. xxxxxx přijatém na x. schůzi Zastupitelstvo obce Lesnice konané dne xxxxxx.

Lesnice dne 24.10.2023


.....
Ing. Jiří Chlebíček
starosta

Krnov dne 23.10.2023


SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Krnov
IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681233
Ing. Grigorios Akritidis
jednatel

Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice



Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice		
změnový list č.: ZL-07		Datum předložení: 15.09.2023
		Datum schválení:
Objednatel:	Obec Lesnice Lesnice 46, 789 01 Zábřeh	
TDI:	Ing. Petr Knápek , Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh	
Zhotovitel:	SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. s.r.o. , Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov	
Změnový list předkládá:	SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. s.r.o. , Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov	
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	V souladu s § 222 odstavec 4	
Stavba	Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice	
Specifikace ZL-07: Dopočet stavebních prací nad rámec SOD		

Zdůvodnění změny:

Změnový list č.7 řeší stavební práce nad rámec SOD. Tyto práce spočívají v :

- Úprava předního vstupu – osazení markýzy a úprava zpevněných ploch před budovou
- Úprava zadního atria – napojení dešťových svodů na ležatou kanalizaci, obklad soklu CETRIS deskou
- Vnitřní úpravy
 - o Osazení požárních dveří do stávající budovy v souladu s dodatečným požadavkem PBRS
 - o Zvýšený rozsah dlažeb, obkladů a PVC v objektu
 - o Osazení 2 ks vpustí v kuchyni, které byly dodávkou kuchyně

Změna *nemění* celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat v době podpisu smlouvy .

Finanční dopad změny:	Z toho	
Navýšení ceny o	333 832,73 Kč bez DPH	Vícepráce 342 693,96 Kč bez DPH
		Měněpráce - 8 861,23 Kč bez DPH

Stanovisko TDI:




Se změnou souhlasím, specifikace byla upřesněna až po zahájení prací a nebyla v době přípravy zakázky známa.

Vyjádření objednatele:

Objednatel, obec Lesnice souhlasí s realizací navrhovaných změn.

Přílohy: č.7 – Rozpočty ke ZL

Schvalovací proces:

PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODPIS A RAZÍTKO PROJEKTANTA
Změnu doporučuji schválit:	
 Ing. Petr Knápek KN PROJECT Na Řádkách 7 789 01 ZÁBRŽEH IČ: 649 62 750	 Ing. Petr Knápek KN PROJECT Na Řádkách 7 789 01 ZÁBRŽEH IČ: 649 62 750
DATUM: 24.10.2023	DATUM: 24.10.2023
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. Albrechtická 790/40 794 01 Krnov IČ: 476 81 283, DIČ: CZ47681233	Změnu schvaluji/neschvaluji 
DATUM: 31.8.2023	DATUM: 24.10.2023

Stavební rozpočet

Název stavby:	Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice Dodatek č. 2		
Druh stavby:	Doba výstavby:	Objednatel:	
Lokalita:	Začátek výstavby:	Projektant:	
JKSO:	Konec výstavby:	Zhotovitel: SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.	
	Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Objekt	Náklady celkem (Kč)
1	Stavební práce	333 832,73
2	ZTI	94 576,84
3	Elektroinstalace	-23 430,72
Celkem VCP		404 978,86
	Vícepráce celkem	585 128,48
	Méněpráce celkem	-180 149,63



SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Krnov
IČ: 476 81 233 DIČ: CZ47681233



Ing. Petr Knápek
KN PROJECT
Na Řádkách 7
789 01 ZÁBŘEH
IČ: 649 62 750

Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice



Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice		
změnový list č.: ZL-08		Datum předložení: 15.09.2023
		Datum schválení:
Objednatel:	Obec Lesnice Lesnice 46, 789 01 Zábřeh	
TDI:	Ing. Petr Knápek , Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh	
Zhotovitel:	SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. s.r.o. , Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov	
Změnový list předkládá:	SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. s.r.o. , Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov	
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	V souladu s § 222 odstavec 4	
Stavba	Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice	
Specifikace ZL-08: Dopočet ZTI a UT nad rámec SOD		

Zdůvodnění změny:

Změnový list č.8 řeší změny v UT a ZTI nad rámec SOD. Tyto práce spočívají v :

- Změna potrubí na UT z AL-Pex na potrubí měděné včetně dopočtu metráže dle skutečně provedených prací
- Změna potrubí podlahového topení na PE-Xa včetně dopočtu metráže dle skutečnosti
- Osazení radiátorů termohlavice
- Sprchová zástěna
- Regulace na přívodu ve stávající kotelně

Změna *nemění* celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat v době podpisu smlouvy .

Finanční dopad změny:

Navýšení ceny o 94 576,84 Kč bez DPH

Z toho

Vícepráce

210 613,24 Kč bez DPH

Méněpráce

-116 036,40 Kč bez DPH

Stanovisko TDI:

Se změnou souhlasím, specifikace byla upřesněna na základě doporučení dodavatele až po zahájení prací a nebyla v době přípravy zakázky známa.

Vyjádření objednatele:

Objednatel, obec Lesnice souhlasí s realizací navrhovaných změn.

Přílohy:

č.8 – Rozpočty ke ZL

Schvalovací proces:

PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODPIS A RAZÍTKO PROJEKTANTA
Změnu doporučuji schválit:	
 <p>Ing. Petr Knápek KN PROJECT Na Řádkách 7 789 01 ZÁBRZEŇ IČ: 649 62 750</p>	 <p>Ing. Petr Knápek KN PROJECT Na Řádkách 7 789 01 ZÁBRZEŇ IČ: 649 62 750</p>
DATUM: 24.10.2023	DATUM: 24.10.2023
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
<p>SAMAT EKO EMPO spol. s r.o. Albrechtická 790/40 789 01 Krnov IČ: 476 81 283, DiČ: CZ47681233</p>	Změnu schvaluji/neschvaluji
	
DATUM: 21.8.2023	DATUM: 24.10.2023

Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice



Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice		
změnový list č.: ZL-09	Datum předložení:	15.09.2023
	Datum schválení:	
Objednatel:	Obec Lesnice Lesnice 46, 789 01 Zábřeh	
TDI:	Ing. Petr Knápek , Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh	
Zhotovitel:	SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. s.r.o. , Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov	
Změnový list předkládá:	SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. s.r.o. , Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov	
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	V souladu s § 222 odstavec 4	
Stavba	Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice	
Specifikace ZL-09: Dopočet Elektro nad rámec SOD		

Zdůvodnění změny:

Změnový list č.9 řeší změny v elektroinstalaci nad rámec SOD. Tyto práce spočívají v :

- změna počtu světel
- neprovádění kabelových roštů
- vybavení rozvodů tlačítkem TOTAL STOP
- propojení datových rozvodů se stávající školou

Změna *nemění* celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat v době podpisu smlouvy .

Finanční dopad změny:	Z toho	
Snížení ceny o	Vícepráce	31 821,28 Kč bez DPH
-23 430,72 Kč bez DPH	Méněpráce	-55 252,00 Kč bez DPH

Stanovisko TDI:

Se změnou souhlasím, specifikace byla upřesněna až po zahájení prací a nebyla v době přípravy zakázky známa.

Vyjádření objednatele:

Objednatel, obec Lesnice souhlasí s realizací navrhovaných změn.

Přílohy:	č.9 – Rozpočty ke ZL
----------	----------------------

Schvalovací proces:

PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODPIS A RAZÍTKO PROJEKTANTA
Změnu doporučuji schválit:	
 <p>Ing. Petr Knápek KN PROJECT Na Rádkách 7 789 01 ZÁBRŤ IČ: 649 62 750</p>	 <p>Ing. Petr Knápek KN PROJECT Na Rádkách 7 789 01 ZÁBRŤ IČ: 649 62 750</p>
DATUM: 24.10.2023	DATUM: 24.10.2023
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
<p>SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. Albrechtická 790/40 794 01 Krnov IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681233</p>	<p>Změnu schvaluji/neschvaluji</p> 
DATUM: 31.8.2023	DATUM: 24.10.2023

Stavební rozpočet HSV a PSV

Název stavby:

Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice Dodatek č. 2 - změnový list č. 7

Druh stavby:

Doba výstavby:

Objednatel:

Začátek výstavby:

Projektant:

Lokalita:

Konec výstavby:

Zhotovitel:

SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.

JKSO:

Zpracováno dne:

Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
	1		Vekovní práce kolem objektu - čelní fasáda				16 192,46
	01	776	Podlahy povlakové				1 087,50
1	01	776973123R00	Rohož z pryže otevřená tl. 23 mm	m2	1,00	1 087,50	1 087,50
	01	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				2 690,00
2	01	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	1,00	2 690,00	2 690,00
	01	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				1 312,50
3	01	916661111RT3	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 80x250x500 mm	m	3,00	437,50	1 312,50
	01	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				7 078,04
4	01	953981104R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 125 mm, M 16, ampule	kus	4,00	244,51	978,04
5	01	953980001	Úprava nosných kotevnic prvků (stříška)	kus	4,00	650,00	2 600,00
6	01	953980002	Montáž venkovní markýzy včetně pomocného lešení	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
	01	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				4 024,42
7	01	970241250R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 250 mm	m	1,00	1 640,99	1 640,99
8	01	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžným	m2	44,55	53,50	2 383,43
	2		Venkovní práce zadní strana				64 429,03
	02	13	Hloubené vykopávky				12 095,08
9	02	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 3	m3	8,20	1 475,01	12 095,08
	02	17	Konstrukce ze zemin				4 494,78
10	02	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	5,80	563,00	3 265,40
11	02	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	1,80	682,99	1 229,38
	02	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				11 041,00
12	02	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	10,00	56,20	562,00
13	02	596211211	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	10,00	284,99	2 849,90
14	02	564760111	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	10,00	229,51	2 295,10
15	02	596841111RT4	Kladení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MC	m2	6,00	889,00	5 334,00
16			včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm				
	02	62	Úprava povrchů vnější				4 602,15
17	02	622412214R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, silikonový, hydrofóbní	m2	18,90	243,50	4 602,15
	02	72	ZTI - Méněpráce				1 270,00
18	02	721242111R00	Lapač sřešních splavenin PP HL660, D 110 mm	kus	1,00	1 270,00	1 270,00
	02	763	Dřevostavby				16 405,01
19	02	763612111RV5	Montáž obložení stěn z desek do tl. 18mm, na sraz, přibíj. vč. dodávky desky Cetris Basic tl. 16 mm	m2	18,90	682,99	12 908,51
20	02	763610001	Podkladový rošt pod obložení stěny, včetně spojovacího materiálu	m2	18,90	185,00	3 496,50
	02	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				535,00
21	02	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžným	m2	10,00	53,50	535,00
	02		Ostatní položky práce				13 986,00
22	02	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	12,00	1 053,00	12 636,00
23	02	721176001	Napojení potrubí na stávající kanalizaci	kus	1,00	1 350,00	1 350,00
	3		Vnitřní úpravy				253 211,25
	03	64	Výplně otvorů				103 833,00
24	03	641930001	Dodávka a montáž protipožárních dveří včetně zárubně 90L	ks	1,00	8 000,00	8 000,00
25	03	641930002	Vybourání stávajících zárubní a dveří	ks	1,00	1 633,00	1 633,00
26	03	641930001	Dodávka a montáž Hliníkových protipožárních dveří	ks	1,00	90 660,00	90 660,00
27	03	641930003	Úprava stavebního otvoru SDK profily, obklady	ks	1,00	3 540,00	3 540,00
	03	711	Izolace proti vodě				21 452,00
28	03	711212002R00	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky Hl hmoty	m2	35,00	562,00	19 670,00
29	03	711212231R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna FERMACELL	m	12,00	148,50	1 782,00
	03	725	Zařizovací předměty				1 026,00
30	03	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	3,00	342,00	1 026,00
	03	762	Konstrukce tesařské				-8 861,23
31	03	762341670	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz	m2	-13,36	365,00	-4 876,40
32	03	53390112	překlička stavební dořezová	m2	-14,70	222,00	-3 262,51
33	03	762495000	Spojovací prostředky pro montáž obložení říms	m2	-13,36	21,70	-289,91
34	03	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	-5,13	84,29	-432,41
	03	764	Konstrukce klempířské				5 611,15
35	03	764216441	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 150 mm	m	4,80	1 168,99	5 611,15
	03	766	Konstrukce truhlářské				6 060,00
36	03	766660034RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	2,00	3 030,00	6 060,00
	03	771	Podlahy z dlaždic				14 712,47
37	03	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	27,80	102,00	2 835,60
38	03	781491001R00	Montáž lišt k soklíkům	m	27,80	65,40	1 818,12
39	03	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	27,80	143,50	3 989,30
40	03	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	55,00	85,00	4 675,00
41	03	59761003	dlažba keramická protiskluzná R 10 dle výběru investora, velkoformátová	m2	3,06	456,00	1 394,45
	03	776	Podlahy povlakové				44 449,94
42	03	776981112R00	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah	m	5,00	229,50	1 147,50
43	03	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	17,51	365,00	6 391,15

44	03	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	17,51	244,99	4 289,77
45	03	28412110	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,20mm, nášlapná vrstva 0,50mm	m2	17,51	629,00	11 013,79
46	03	776001	Schodová hrana	ks	8,00	625,20	5 001,60
47	03	776002	Lokální opravy původního pvc	kpl	1,00	2 160,00	2 160,00
48	03	776003	Nájezdopvá hrana	ks	1,00	894,00	894,00
49	03	776004	Lokální broušení diamantem a oprava nerovností	m2	74,43	98,00	7 294,14
50	03	776005	Montáž fabionu včetně žlábků	m2	16,00	258,00	4 128,00
51	03	776971509R00	Rohož textilní tl. 9 mm	m2	1,00	2 129,99	2 129,99
	03	781	Obklady (keramické)				51 000,06
52	03	781497131R00	Lišta nerezová ukončovacích k obkladům	m	62,50	500,00	31 250,00
53	03	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	21,00	180,01	3 780,21
54	03	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	21,00	52,29	1 098,09
55	03	781497121R00	Lišta hliníková rohová k obkladům - očištění schodiště	m	16,00	275,50	4 408,00
56	03	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	7,26	50,09	363,65
57	03	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	7,26	804,00	5 837,04
58	03	59761039	obklad keramický hladký do 22 ks/m2	m2	7,99	400,00	3 194,40
59	03	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování vodotěsnou hmotou	m2	7,26	39,10	283,87
60	03	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům - zpětná montáž rohů rohových, koutových i dilatačních	m	12,00	65,40	784,80
	03	783	Nátěry				2 862,00
61	03	783222140RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí	m2	12,00	238,50	2 862,00
	03	93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				10 455,90
62	03	936131001	Osazení nerezové vpusti (dodávka Chevron), dopojení odpadu, vyrovnání betonáž rychletuhnoucím betonem	kus	3,00	1 985,30	5 955,90
63	03	936131001	Vybourání prostupu pro VZT (Chevron) prům. 350mm, příprava otvoru a zapravení včetně zacištění	kus	1,00	4 500,00	4 500,00
	03	96	Bourání konstrukcí				609,96
64	03	962036112R00	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	4,00	152,49	609,96

Stavební práce nad rámce SOD celkem

Celkem: 333 832,73

Vícepráce celkem

342 693,96

Méněpráce celkem

-8 861,23

Stavební rozpočet ZTI a UT

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:	Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice Dodatek č. 2 - změnový list č. 8	Doba výstavby:	Objednatel: Obec Lesnice
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel: SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
	04		ZTI				94 576,84
	04	72	ZTI - Méněpráce				-116 036,40
1	04	48457032	Deskový radiátor VK 11/600/800	ks	-1,00	7 518,00	-7 518,00
2	04	48454422	Deskový radiátor VK 21/600/1000	ks	-1,00	9 614,64	-9 614,64
3	04	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod potrubí DN 80	m	-10,00	46,52	-465,23
4	04	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	-10,00	32,76	-327,63
5	04	631154510	pouzdro potrubní Tubex 15/18 mm	m	-74,00	89,40	-6 615,60
6	04	63154511	pouzdro potrubní Tubex 15/28 mm	m	-42,00	112,32	-4 717,44
7	04	63154512	pouzdro potrubní izolační ALS 32/30 mm	m	-34,00	375,05	-12 751,63
8	04	713463001	Montážní a spojovací materiál	ks	-1,00	339,99	-339,99
9	04	735191905	Odvzdušnění systému	m	-116,00	9,60	-1 113,60
10	04	722290234	Proplach systému	m	-116,00	15,60	-1 809,60
11	04	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	-116,00	13,20	-1 531,20
12	04	733223106	Potrubí Al-Pex d 32x2 vč. tvarovek a mtž	m	-34,00	615,36	-20 922,24
13	04	733223103	Potrubí Al-Pex D 20x2	m2	-42,00	524,40	-22 024,80
14	04	733223102	Potrubí Al-Pex D 16x2	m	-74,00	755,20	-26 284,80
	04		Ostatní položky práce				210 613,24
15	04	713492815	Montáž izolačních trubíc do DN50	m	57,50	150,00	8 625,00
16	04	28377045	pouzdro izolační z pěnového polyethylenu 22/20 mm	m	41,50	88,20	3 660,30
17	04	28377048	pouzdro izolační z pěnového polyethylenu 28/20 mm	m	16,00	92,50	1 480,00
18	04	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	54,58	2,32	126,59
19	04	721174003	Potrubí kanalizační HT DN 50	ks	0,60	384,00	230,40
20	04	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	ks	12,00	100,20	1 202,40
21	04	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	ks	3,00	112,50	337,50
22	04	721290199	Montáž nerez vpustí	ks	3,00	517,65	1 552,94
23	04	7212901991	Demontáž nerez vpustí	ks	3,00	150,71	452,12
24	04	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	ks	2,00	275,21	550,41
25	04	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	ks	1,00	441,64	441,64
26	04	721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50	ks	3,00	377,42	1 132,27
27	04	7212741119	Zápach uzávěr podomítkový	ks	2,00	386,60	773,20
28	04	725111132	Ventil rohový pračkový G 3/4"	ks	2,00	458,68	917,35
29	04	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdvia	ks	1,00	1 360,30	1 360,30
30	04	725249101	Montáž vaničky sprchové	ks	1,00	2 175,43	2 175,43
31	04	725	Sprchová vanička 90 lity mramor	ks	1,00	5 700,68	5 700,68
32	04	725249103	Montáž sprchových dveří	ks	1,00	1 310,50	1 310,50
33	04	725	Sprchové dveře 87x195	ks	1,00	7 273,28	7 273,28
34	04	725810401	Ventil rohový T 66 G 1/2	ks	8,00	229,34	1 834,70
35	04	722231072	Ventil zpětný mosazný G 1/2 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	ks	6,00	264,72	1 588,33
36	04	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	ks	1,00	89,51	89,51
37	04	725	Flexi přípoj 3/8-3/8 ZV dl 200	ks	4,00	131,05	524,20
38	04	725	Flexi přípoj 3/8-3/8 ZV dl 300	ks	2,00	144,16	288,31
39	04	725	Flexi přípoj 3/8-3/8 ZV dl 400	ks	2,00	163,81	327,63
40	04	725	Flexi přípoj 3/8-3/8 ZV dl 600	ks	2,00	190,02	380,05
41	04	722174002	Potrubí z PPR Instaplast, PN20, D 20x3,4 mm	m	41,50	318,00	13 197,00
42	04	722174003	Potrubí z PPR Instaplast, PN20, D 25x4,2 mm	m	16,00	332,00	5 312,00
43	04	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku	ks	13,00	325,20	4 227,60
44	04	722131918	Vsazení odbočky do potrubí DN 20	ks	3,00	230,65	691,94
45	04	722131912	Vsazení odbočky do potrubí DN 25	ks	2,00	682,77	1 365,54
46	04	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	ks	2,00	772,80	1 545,60
47	04	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	67,50	32,76	2 211,47
48	04	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod potrubí DN 80	m	67,50	46,52	3 140,29
49	04	973031512	Vysekáni kapes ve zdvhu cihelném na MV nebo MVC pro upevňovací prvky hl do 100 mm	ks	10,00	104,97	1 049,71
50	04	733811222	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubícemi z PE tl do 9 mm DN do 28 mm	m	50,50	82,82	4 182,59
51	04	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubícemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	117,50	68,80	8 084,15
52	04	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	41,00	504,54	20 686,24
53	04	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1	m	50,50	753,54	38 053,64
54	04	735511034	Podlahové vytápění rozvodné potrubí polyethylen PE-Xa 18x2,0 mm rozteč 200 mm, reflex folie dilatace	m	40,00	524,40	20 976,00
55	04	735511061	Podlahové vytápění polyethylen krycí PE fólie	m2	45,00	33,60	1 512,00
56	04	735511063	Podlahové vytápění polyethylen průchod dilatační spárou	ks	14,00	41,28	577,93
57	04	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	40,00	11,15	446,09
58	04	733293905	Vsazení odbočky na potrubí ocel dn 25	ks	1,00	491,44	491,44
59	04	733	Dopojení Al-pex dn 16-1m - 2x propoj, kolena, vývody	ks	1,00	1 041,85	1 041,85
60	04	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	52,00	13,20	686,40
61	04	722290234	Proplach systému	m	52,00	15,60	811,20
62	04	735191905	Odvzdušnění systému	m	52,00	9,60	499,20
63	04	734	Čerpadlová sestava Regulus s magnet. filtrem	ks	1,00	13 091,90	13 091,90
64	04	734261734	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2x16 bez vypouštění pro adaptér	ks	8,00	784,99	6 279,92
65	04	734261412	Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 bez vypouštění	ks	3,00	327,63	982,88
66	04	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	ks	3,00	347,28	1 041,85
67	04	734221681	Hlavice ovládání term ventil R470	ks	10,00	360,39	3 603,88
68	04	734211127	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou	ks	2,00	359,08	718,15
69	04	735152481	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1600mm výkon 206*W	ks	1,00	9 016,24	9 016,24
70	04	735	Montáž stáv. radiátor	ks	1,00	753,54	753,54

ZTI celkem

Celkem:

94 576,84

Vícepráce celkem

210 613,24

Méněpráce celkem

-116 036,40

Stavební rozpočet elektro

Název stavby:	Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice Dodatek č. 2 - změnový list č. 9		
Druh stavby:	Doba výstavby:	Objednatel:	
Lokalita:	Začátek výstavby:	Projektant:	
JKSO:	Konec výstavby:	Zhotovitel:	SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.
	Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Objekt	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Jednotková	Náklady celkem (Kč)
	05	Elektromontáže - silnoproud méněpráce				-55 252,00
1	05	Přisazené LED nouzové svítidlo s praporkem + piktogram, 50 lm, 1,0W. samostatnost 1 hod.	ks	-5,00	1 404,00	-7 020,00
2	05	kancelářské LED svítidlo, IP20, omezení oslnění, 5500 lm, 40.0 W, 4000 K	ks	-4,00	1 400,00	-5 600,00
3	05	přisazené LED svítidlo, IP20, 1500 lm, 14 W	ks	1,00	1 300,00	1 300,00
4	05	průmyslové LED svítidlo, IP20, 5500 lm; 40 W, 4000 K	ks	-3,00	1 800,00	-5 400,00
5	05	průmyslové LED svítidlo, IP65, 9500 lm; 77.0 W, 4000 K- svítidlo na chodbě	ks	-5,00	1 200,00	-6 000,00
6	05	Protipožární tmel HILTI CP 611A	ks	-5,00	3 000,00	-15 000,00
7	05	Nosný profil (závěs) pro kabelové žlaby 150	ks	-30,00	153,60	-4 608,00
8	05	Držák pro montáž kabelových tras šíře 150 mm	ks	-30,00	156,00	-4 680,00
9	05	Kabelový žlab 150/110, vč. příslušenství, kolen, přechodů, křížení	m	-15,00	549,60	-8 244,00
	05	Vícepráce				31 821,28
10	05	Zásuvka dvojitá 16A/230V IP20	ks	25,00	250,00	6 250,00
11	05	Vypínač 400V/25A,63A	ks	8,00	2 280,00	18 240,00
12	05	Požární autonomní bat.čidla	ks	3,00	661,20	1 983,60
13	05	Spínač tlačítko 0/1	ks	3,00	345,60	1 036,80
14	05	Zásuvka 2xRJ45-8 Cat.5e	ks	3,00	369,60	1 108,80
15	05	Instalační krabice na povrch pro datovou zásuvku	ks	3,00	102,00	306,00
16	05	Datový kabel UTP Cat.5E	m	132,00	21,94	2 896,08
		Elektroinstalace celkem			Celkem:	-23 430,72
		Vícepráce celkem				31 821,28
		Méněpráce celkem				-55 252,00